



ประกาศเทศบาลตำบลทุ่งต้อม  
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตรากาษี และรายละเอียดอื่น ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ข้อ ๓ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมิน ทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างอัตรากาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปี นั้น ซึ่งรัฐมนตรีว่าการ กระทรวงมหาดไทย เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน เฉพาะการจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ.๒๕๖๔ ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๔ ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกระทรวง นั้น


งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง จึงได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ในเขตเทศบาลตำบลทุ่งต้อม ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ โดยแสดงราคาประเมินทุนทรัพย์ของ ที่ดิน ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง ฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษีและ อัตรากาษีสำหรับใช้จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ.๒๕๖๔ ติดประกาศ ณ ป้ายประชาสัมพันธ์หน้า สำนักงานเทศบาลตำบลทุ่งต้อม และได้เพิ่มช่องทางบริการเพื่ออำนวยความสะดวกให้แก่ผู้เสียภาษีสามารถตรวจสอบ ข้อมูลผ่านระบบเครือข่ายอินเทอร์เน็ตทางเว็บไซต์ของเทศบาลตำบลทุ่งต้อม [www.tungtom.go.th](http://www.tungtom.go.th) ให้ผู้เสียภาษี ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๔

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อ คณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายในสามสิบวันตั้งแต่วันที่ได้รับ แจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลทุ่งต้อม ที่ยังไม่ปรากฏรายชื่อในบัญชีราคา ประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สามารถติดต่อสอบถามได้ที่ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลทุ่งต้อม โทรศัพท์หมายเลข ๐-๕๓๓๑-๒๓๘๒ ต่อ ๑๕ , ๐-๕๓๓๑-๒๓๘๓ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๒ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

  
(นายสาयันทิ พรหมมาแบน)  
ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่  
นายกเทศมนตรีตำบลทุ่งต้อม